



Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę sprzątania powierzchni użytkowanych przez Urząd Lotnictwa Cywilnego w 2013, 2014, 2015 i 2016 roku.

Urząd Lotnictwa Cywilnego, występując jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę sprzątania powierzchni użytkowanych przez Urząd Lotnictwa Cywilnego w 2013, 2014, 2015 i 2016 roku, działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej w dalszej części „ustawą” udziela odpowiedzi na pytania złożone przez Wykonawców:

Pytanie 1:

Ile wynosi powierzchnia budynku do sprzątania z podziałem na piętra dla części I postępowania?

Odpowiedź na pytanie 1:

Powierzchnia Zamawiającego w podziale na kondygnacje kształtuje się następująco:

Kondygnacja	Powierzchnia biurowa, sal konferencyjnych, magazynków, aneksów kuchennych, pomieszczeń technicznych	Korytarze
Poziom – 1	81,7 m ²	-
Parter	758,22 m ²	208,58 m ²
I piętro	969,88 m ²	156,50 m ²
II piętro	1329,73 m ²	278,60 m ²
III piętro	1319,79 m ²	286,54 m ²
IV piętro	633,62 m ²	189,14 m ²
RAZEM	5092,94 m²	1119,36 m²

Pytanie 2:

Czy wymagana jest usługa prania wykładzin? Jeżeli tak, to proszę o podanie częstotliwości wykonania niniejszej usługi. Dotyczy części I postępowania.

Odpowiedź na pytanie 2:

Nie. Zamawiający nie przewiduje prania wykładzin w ramach podpisanej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania umowy.

Pytanie 3:

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 ze zm.) proszę o podanie wyników z ostatniego postępowania przetargowego w w/w zakresie zawierającego zestawienie Wykonawców i zaoferowanych przez nich cen. (*nazwa firmy*) prosimy o przesłanie informacji jaka firma obecnie świadczy usługi utrzymania czystości i za jaką kwotę w obiekcie przy ul. Marcina Flisa 2 w Warszawie? (dot. Część I – obiekt w Warszawie)

Odpowiedź na pytanie 3:

W załączeniu Zamawiający przekazuje informację o wyborze oferty w postępowaniu na usługę sprzątania powierzchni biurowych Urzędu Lotnictwa Cywilnego w 2012 i 2013 roku w części I postępowania. Umowa została zawarta na okres 18 miesięcy.

Pytanie 4:

Czy Firma, która realizuje obecnie zamówienie na usługę sprzątania otrzymała od Zamawiającego upomnienia lub kary za nienależyte wykonywanie umowy? (dot. Część I – obiekt w Warszawie)

Odpowiedź na pytanie 4:

Nie. Zamawiający nie nałożył na Wykonawcę żadnych kar umownych ani nie udzielił upomnień.

Pytanie 5:

Ponadto prosimy o wyjaśnienie, czy w obecnie organizowanym postępowaniu przetargowym zakres usługi oraz powierzchnia podlegająca usłudze porządkowej uległa zmianie w stosunku do poprzedniego przetargu. Proszę o podanie powierzchni wewnętrznej oraz zewnętrznej podlegającej usłudze porządkowej w ubiegłym postępowaniu przetargowym. (dot. Część I – obiekt w Warszawie)

Odpowiedź na pytanie 5:

Metraż powierzchni nie uległ zmianie. W stosunku do przeprowadzanego wcześniej postępowania zmianie uległy godziny sprzątania dwóch pokoi biurowych. Powierzchnia wewnętrzna podlegająca usłudze sprzątania określona jest w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, powierzchnia zewnętrzna nie jest objęta przedmiotem postępowania.

Pytanie 6:

Prosimy o podanie ilości pracowników zatrudnionych w obiekcie oraz przeciętnej liczby patentów odwiedzających obiekt? (dot. Część I – obiekt w Warszawie)

Odpowiedź na pytanie 6:

W budynku zatrudnionych jest średnio około 350 pracowników a ilość klientów odwiedzających Urząd dziennie waha się w granicach od 20 - 40 osób.

DYREKTOR GENERALNY

Mirosław Muszyński

W załączeniu:

- informacja o wyborze oferty.



**Wykonawcy biorący udział w
postępowaniu**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę sprzątania powierzchni biurowych Urzędu Lotnictwa Cywilnego w 2012 i 2013 roku – CZĘŚĆ I

Urząd Lotnictwa Cywilnego, występując jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę sprzątania powierzchni biurowych Urzędu Lotnictwa Cywilnego w 2012 i 2013 roku, działając na podstawie art. 92 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej w dalszej części „ustawą” informuje, iż po zapoznaniu się z treścią złożonych ofert oraz po dokonaniu ich oceny ustalił, co następuje.

W części I postępowania wpłynęło 29 ofert. Wszystkie oferty spełniają warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. **Oferta nr 2:** AGP Grupa Polska Sp. z o. o. ul. Sportowa 6, 86-070 Dąbrowa Chełmińska, cena oferty brutto 309.707,60 zł. **Ilość punktów: 47,78.**
2. **Oferta nr 12:** P.H.U. Bog - Art. ul. Husarska 18/25, 05-120 Legionowo, cena oferty brutto 206.034,83 zł. **Ilość punktów 71,82.**
3. **Oferta nr 14.** ESCORT Sp. z o.o. i Wspólnicy Spółka Komandytowa ul. Świętokrzyska 32 lok 89, 00-116 Warszawa, cena oferty brutto 206.507,97 zł. **Ilość punktów: 71.66.**
4. **Oferta nr 15:** Czyścik Service Kiereś Halina os. Okrzei 25/4, 97-400 Bełchatów, cena oferty brutto 862.566,22 zł. **Ilość punktów: 17,16.**
5. **Oferta nr 16:** Speed Sport Sp. z o.o. ul. Staniewicka 1, 03-310 Warszawa , cena oferty brutto 251.362,45 zł. **Ilość punktów: 58,87.**
6. **Oferta nr 17:** Zakład Sprzątania Wnętrz Józef Jankowski "MOP83" Sp z o.o. ul. Szafirowa 7A, 82-310 Gronowo Górne , cena oferty brutto 233.506,16 zł. **Ilość punktów: 63,37.**
7. **Oferta nr 21:** "Gierańczyk" Spółka z o.o. ul. Deotyminy 3 m 15, 93-267 Łódź, cena oferty brutto 240.374,20 zł. **Ilość punktów: 61,56.**
8. **Oferta nr 23:** TREST Sławomir Gradek ul. Wołoska 70/40, 02-507 Warszawa, cena oferty brutto 147.984,20 zł. **Ilość punktów: 100,00.**

9. **Oferta nr 24:** "CYMES" Katarzyna Siatkowska ul. Szlachetna 2, Leszczydół Nowiny, 07-202 Wyszaków, cena oferty brutto 222.186,64 zł. **Ilość punktów: 66,60.**
10. **Oferta nr 26:** Clean Ard Artur Cibor ul. Wyszogrodzka 3/39, 03-337 Warszawa, cena oferty brutto 198.797,28 zł. **Ilość punktów: 74,44.**
11. **Oferta nr 27:** Polclean Higiena Adam Kadziszewski ul. Młynowa 17, 15-404 Białystok, cena oferty brutto 239.534,44zł. **Ilość punktów: 61,78.**
12. **Oferta nr 28:** Agnus Agnieszka Szustak ul. Fersta 1a, 03-683 Warszawa, cena oferty brutto 223.860,64 zł. **Ilość punktów: 66,11.**
13. **Oferta nr 29:** Clar System S.A. ul. Janickiego 20B, 60-542 Poznań, cena oferty brutto 253.951,33 zł. **Ilość punktów: 58,37.**
14. **Oferta nr 30:** Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe VIVA AQUA ul. Leśniewska 3, 03-582 Warszawa, cena oferty brutto 218.757,37 zł. **Ilość punktów: 67,65.**
15. **Oferta nr 31** Serwis Sprzątający Perła Sp. z o.o. ul. Tużycza 8/6, 03-683 Warszawa, cena oferty brutto 223.801,08 zł. **Ilość punktów: 66,12.**
16. **Oferta nr 32:** Ever Service Sp. z o.o. ul. Arkuszowa 39, 01-934 Warszawa, cena oferty brutto 192.533,21 zł. **Ilość punktów: 76,86.**
17. **Oferta nr 33:** Firma Sprzątająco Remontowa AGA Agnieszka Porębska Gliniak 45, 05-300 Mińsk Mazowiecki, cena oferty brutto 212.811,23 zł. **Ilość punktów: 69,54.**
18. **Oferta nr 34:** Przedsiębiorstwo Usługowe S.O.S Barwit Barbara Jakubczak ul. Klemensiewicza 5A lok 32, 01-318 Warszawa, cena oferty brutto 187.924,76 zł. **Ilość punktów: 78,75.**
19. **Oferta nr 35:** Uniserwis Sp. z o.o. ul. M. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa, cena oferty brutto 206.034,83 zł. **Ilość punktów: 71,82.**
20. **Oferta nr 36:** Homex Sp. z o.o. ul. Bernardyńska 14A, 02-904 Warszawa , cena oferty brutto 256.614,55 zł. **Ilość punktów: 57,67.**
21. **Oferta nr 37:** Hojo Sp. z o.o. ul. Radna 11/6, 00-341 Warszawa, cena oferty brutto 596.818,02 zł. **Ilość punktów: 24,80.**
22. **Oferta nr 38:** Lares Sp. z o.o. ul. Stawowa 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki cena oferty brutto 221.661,48 zł. **Ilość punktów: 66,76.**
23. **Oferta nr 39:** A&M Partners Adam Bujakiewicz ul. Batorego 18 lok 233/234, 02-591 Warszawa, cena oferty brutto 207.972,98 zł. **Ilość punktów: 71,16.**
24. **Oferta nr 40:** Amlux Sp. z o.o. ul. Grójecka 77, 02-094 Warszawa, cena oferty brutto 176.808,50 zł. **Ilość punktów: 83,70.**
25. **Oferta nr 41:** ISS Facility Services Sp. z o.o. ul. Flisa 2, 02-247 Warszawa, cena oferty brutto 206.093,07 zł. **Ilość punktów: 71,80.**

- 26. Oferta nr 42:** Zakład Usługowo Produkcyjno Handlowy CIEPŁOWNIK ul. Klonowa 44, 05-300 Mińsk Mazowiecki, cena oferty brutto 229.456,74 zł. **Ilość punktów: 64,49.**
- 27. Oferta nr 43:** konsorcjum firm: Zakłady Usługowe EZT S.A. ul. Modrzewiowa 7, 41-219 Sosnowiec i Agencja Ochrony Osób i Mienia Garda Sp. z o.o. ul. Modrzewiowa 7 41-219, cena oferty brutto 193.764,85 zł. **Ilość punktów: 76,37.**
- 28. Oferta nr 44:** SOMERW Spółka z o.o. ul. Jakubowska 10/1, 03-902 Warszawa, cena oferty brutto 258.507,98 zł. **Ilość punktów: 57,25.**
- 29. Oferta nr 45:** konsorcjum firm: DGP DOZORBUD Grupa Polska Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 5E, 59-220 Legnica i Przedsiębiorstwo Usługowe GOS-ZEC Sp. z o.o. ul. Gdyńska 54, 61-016 Poznań, cena oferty brutto 196.389,77 zł. **Ilość punktów: 75,35.**

Za najkorzystniejszą ofertę uznana została oferta złożona przez firmę **TREST Sławomir Gradek ul. Wołoska 70/40 02-507 Warszawa**. Firma uzyskała największą ilość punktów.

Jednocześnie informuję, że w części I postępowania Zamawiający nie wykluczył żadnego Wykonawcy i nie odrzucił żadnej oferty.

Umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie określonym w art. 94 ust. 2 pkt 3 a) ustawy.

DYREKTOR GENERALNY

Grzegorz Mruczek